

Biuro Operacji Miszkaficów  
26.05.2010  
55035/3877

Włocławek, dn. 24-05-2010 roku

ul. [redacted]  
87-800 Włocławek  
NIP [redacted]

PIOL 55035/5850

Prezydent Miasta we Włocławku  
ul. Zielony Rynek 11/13

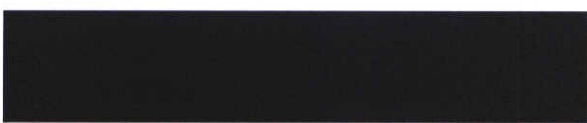
W związku z wezwaniem Pana Prezydenta z dnia 17 maja 2010 r. znak FN.PIOL 3110-1696-2/2010 odnośnie uzupełniania wniosku o wydanie interpretacji w indywidualnej sprawie wyjaśniam jak niżej.

W miesiącu kwietniu br. ustawiłem na działce gruntu [redacted] przy ulicy [redacted] we Włocławku obiekt budowlany opisany szczegółowo w załączniku nr 1 do niniejszego pisma. Jest to obiekt o konstrukcji stalowej, postawiony na bloczkach betonowych tj. nie trwale związany z gruntem o pow. 24 m.kw.

Moje pytanie brzmi. Czy ww. obiekt budowlany jest budowlą i związku z tym czy jest opodatkowany podatkiem od nieruchomości, czy też przedmiotowy obiekt nie jest budowlą i w konsekwencji nie jest przedmiotem opodatkowania ww. daniną?

Moim zdaniem postawiony przeze mnie obiekt budowlany jest budowlą w świetle ustawy o prawie budowlanym i związku z tym jest opodatkowany podatkiem od nieruchomości w wysokości 2% od jego wartości początkowej (nowy obiekt).

Dodatkowo oświadczam, że w przedmiotowej sprawie nie toczy się żadne postępowanie podatkowe, kontrola podatkowa, postępowanie kontrolne organu kontroli skarbowej, oraz że w przedmiotowej sprawie nie dokonano żadnego rozstrzygnięcia przez żaden z organów administracji państwowej ani przez władze sądownicze.



W załączeniu:

1. Opis techniczny przedmiotowego obiektu budowlanego
2. Kopia wpłaty 40 zł tyt. opłaty skarbowej za wniosek.

URZĄD MIASTA WŁOCŁAWEK  
Wydział Finansów  
Zielony Rynek 11/13  
87-800 W Ł O C Ł A W E K

KIEROWNIK REFERATU  
Podatków / Opłat Lokalnych

Maciej Sitwiński

1.09.2010.

Za zgodność z oryginałem

dnia nadawania  
dnia z wizerunkiem przewidywanym

JZ

## OPIS TECHNICZNY



### 1. Dane ogólne

Przedmiotem opracowania jest projekt budynku gospodarczego.

### 2. Forma architektoniczna, program użytkowy

Projektowany obiekt to budynek gospodarczy o szkieletowej konstrukcji stalowej, parterowy, niepodpiwniczony, nietrwale związany z gruntem – typu kontenerowego,

obudowany płytą warstwową z rdzeniem styropianowym gr. 15 cm.

Dach płaski o spadku 5 % pokryty płytą warstwową z rdzeniem styropianowym o gr. 15 cm.

Konstrukcja obiektu zapewnia przeniesienie obciążeń ciężarem własnym oraz śniegiem dla II strefy oraz wiatrem dla I strefy.

#### Podstawowe wymiary i parametry techniczne:

- długość	6,00 m
- szerokość	4,00 m
- wysokość	3,02 m
- powierzchnia zabudowy	24,00 m <sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa	21,09 m <sup>2</sup>
- kubatura	66,00 m <sup>3</sup>
- spadek dachu	5%

Kontener posiada własną podłogę w formie rusztu stalowego.

Płyty ścienne lakierowane od wewnątrz białe o gładkiej powierzchni ułatwiającej utrzymanie czystości.

### 3. Konstrukcja obiektu

Dane przyjęte do obliczeń

- strefa obciążenia śniegiem II
- strefa obciążenia wiatrem I

Wszystkie obliczenia znajdują się w egzemplarzu archiwalnym projektanta.

### 4. Fundamenty

Projektowany budynek jest nietrwale związany z gruntem – typu kontenerowego

Ramę podłogi należy oprzeć na bloczkach betonowych.

Bloczki betonowe ułożone na zagęszczonej podsypce piaskowej

### 5. Konstrukcja obiektu

20. KWI 2010

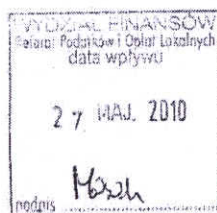
Projektowany budynek to obiekt o lekkiej konstrukcji stalowej, obudowanej płytą warstwową z rdzeniem styropianowym.

Konstrukcje nośną stanowią słupki stalowe oraz ramy obwodowe. Słupy wykonane są z rury Rk 100x100x4.

Ramy obwodowe wykonane są z ceowników zimnogiętych 158x40x3 w których osadzone są płyty warstwowe. Z powstałych w ten sposób elementów wykonane SA ściany.

Dach wykonany z płyt warstwowych z rdzeniem styropianowym #150. Płyty dachowe mocowane do górnych ceowników ścian oraz płatwi Rk 100x100x4 za pomocą śrub samo wiercących typu „Ejot”

Wszystkie elementy konstrukcji tworzą przestrzenną ramę przenoszącą siły pionowe oraz poziome.



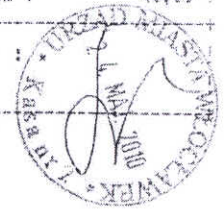
Urząd Miasta Włocławek  
ZIELONY RYNEK 11/13  
87-800 WŁOCŁAWEK

DOWÓD POTWIERDZENIA WPŁATY

Kasa: 2      data: 2010-05-24  
Rap: RK NR PODATKI 2      DUCRODOWA ARE  
Nr: 93      KP 246      kwit:11033

! Wpłacający : ██████████ NIP: ██████████ 87-800 WŁOCŁAWEK !  
! 1 ! WPBUD - WPŁYWY Z OPŁATY SKARBOWEJ, karta: 1947060 [ dz: 756, roz: 75618, par: 041, s.f: !      40,00 !  
! 0, j.real: FN I - WPŁYWY Z OPŁATY SKARBOWEJ Należności bieżące 2010-05-24 !  
! Słownie : czterdzieści zł zero gr      Razem :      40,00 !  
! Wystawił:      | Sprawdził:      | Zatwierdził:      | Podpis :      !

*dn*



URZĄD MIASTA WŁOCŁAWEK  
Wydział Finansów  
Zielony Rynek 11/13  
87-800 WŁOCŁAWEK

Za zgodność z oryginałem

KIEROWNIK REFERATU  
Podatków i Opłat Lokalnych  
*Maciej Strawiński*

1.09.2010.